Załącznik nr 1 do uchwały Nr 993/23

Zarządu Województwa Małopolskiego

z dnia 30 maja 2023 r.

**Zarząd Województwa Małopolskiego  
zgodnie z art. 35 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Pow. działki (ha) | opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób zagospodarowania | Cena wywoławcza  w zł | Cena dwóch wiat magazynowych w zł |
| Nr działki | Nr obrębu | Kw |
| 1 | 904/78 | Babice | KR1E/00022046/8 | 0,2114 | Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej. Na terenie nieruchomości znajdują się: budynek biurowo-administracyjny o pow. użytkowej 168,87 m2, budynek garażowy o pow. użytkowej 36,76 m2, budynek gospodarczy (magazyn) o pow. użytkowej 26,40 m2 oraz dwie wiaty magazynowe o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2, nie związane trwale z gruntem. Niezabudowana, środkowa część działki jest wyłożona kostką brukową i stanowi plac manewrowy, pozostała, nieutwardzona część terenu pełni funkcję skweru zieleni, na którym rosną pojedyncze drzewa i krzewy. Nieruchomość jest ogrodzona ogrodzeniem z siatki stalowej na podmurówce, z bramą wjazdową. Na nieruchomości znajdują się instalacje: energetyczna, wodociągowa i kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna.  Sprzedaż nieruchomości nastąpi jednocześnie ze sprzedażą dwóch wiat magazynowych o konstrukcji stalowej o pow. 72 m2 i 47,2 m2 które są ruchomościami, niezwiązanymi trwale z gruntem. Sprzedaż wiat nastąpi w drodze bezprzetargowej, na rzecz nabywcy nieruchomości wyłonionego w drodze przetargu. | Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego uchwałą nr X/138/11 Rady Miasta Oświęcim z dnia 29 czerwca 2011 r. z późn. zm., ujednoliconym uchwałą Nr XXXIV/644/13 Rady Miasta Oświęcim z dnia 27 marca 2013 r., nieruchomość znajduje się w terenach oznaczonych symbolem 1A 12MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. | 695 000 zł  (zwolnienie z VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług) | 46 184,04 brutto (37 548 zł + 23 % VAT) |

(tekst jedn.: Dz.U. 2023.344)

**podaje do publicznej wiadomości**

wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wniosek o nabycie tejże nieruchomości w terminie 6 tygodni – licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Niniejszy wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 10 lipca 2023 r. do dnia 31 lipca 2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego ul. Racławicka 56 w Krakowie oraz Krakowskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych, ul. Gazowa 15 w Kraków oraz opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego i na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego Województwa Małopolskiego.
3. Informacje dotyczące nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Małopolskiego, Departament Nadzoru Właścicielskiego i Gospodarki, ul. Racławicka 56, pokój nr 353 w godz. 8.00-15.00, tel. (012) 63 03 552 oraz w Krakowskim Biurze Geodezji i Terenów Rolnych w Krakowie ul. Gazowa 15, tel. (0-12) 619-88-10 (wew.120).